

Súðavíkurhreppur

A-hluti og B-hluti

Ársreikningar 2017

Súðavíkurhreppur
Grundarstræti 3
420 Súðavík
kt: 630269-4589

Súðavíkurhreppur

Ársreikningar 2017

Efnisyfirlit.

Áritun endurskoðanda	2-3
Undirritun sveitarstjórnar og sveitarstjóra	4
Rekstrarreikningur	5
Efnahagsreikningur	6-7
Sjóðstreymi	8
Heildaryfirlit um rekstur	9
Sundurliðað rekstraryfirlit	10-13
Skýringar	14-25
Hafnarsjóður	1-6
Vatnsveita	1-5
Félagsíbúðir	1-5
Fráveita	1-4
Hitaveita	1-3
Fasteignafélagið Langeyri ehf.	1-9

Áritun óháðs endurskoðanda

Til sveitarstjórnar Súðavíkurhrepps

Álit

Við höfum endurskoðað meðfylgjandi ársreikning Súðavíkurhrepps fyrir árið 2017. Ársreikningurinn hefur að geyma ársreikning sveitarfélagsins, ársreikning fyrir A hluta starfsemi, aðalsjóð og eignarsjóð og B hluta starfsemi, hafnarsjóð, vatnsveitu, félagsíbúðir, fráveitu, hitaveitu og Fasteignafélagið Langeyri ehf. Ársreikningurinn samanstendur af áritun sveitarstjórnar, rekstrarreikningi, efnahagsreikningi, yfirliti um sjóðstreymi, upplýsingar um mikilvægur reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af afkomu Súðavíkurhrepps á árinu 2017, efnahag 31. desember 2017 og breytingu á handbæru fé á árinu 2017, í samræmi við lög um ársreikninga.

Grundvöllur fyrir álit

Endurskoðað var í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Ábyrgð okkar samkvæmt þeim stöðlum er nánar lýst í kaflanum um ábyrgð endurskoðanda hér að neðan. Við erum óháð Súðavíkurhreppi í samræmi við settar siðareglur fyrir endurskoðendur á Íslandi og höfum við uppfyllt ákvæði þeirra. Við teljum að við endurskoðunina höfum við aflað nægilegra og viðeigandi gagna til að byggja álit okkar á.

Ábyrgð stjórnenda á ársreikningnum

Sveitarstjórn Súðavíkurhrepps er ábyrg fyrir gerð og framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga. Stjórnendur eru einnig ábyrgir fyrir því innra eftirliti sem nauðsynlegt er varðandi gerð og framsetningu ársreikningsins, þannig að hann sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Við gerð ársreikningsins eru stjórnendur ábyrgir fyrir því að meta rekstrarhæfi Súðavíkurhrepps. Ef við á, skulu stjórnendur setja fram viðeigandi skýringar um rekstrarhæfi og hvers vegna þau ákváðu að beita forsendunni um rekstrarhæfi við gerð og framsetningu ársreikningsins.

Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins

Markmið okkar er að afla nægjanlegrar vissu um að ársreikningurinn sé án verulegra annmarka, hvort sem er af völdum sviksemi eða mistaka og að gefa út áritun sem felur í sér álit okkar.

Nægjanleg vissu er þó ekki trygging þess að endurskoðun framkvæmd í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla muni uppgötva allar verulegar skekkjur séu þær til staðar. Skekkjur geta orðið vegna mistaka eða sviksemi og eru álitnar verulegar ef þær gætu haft áhrif á fjárhagslega ákvarðanatöku notenda ársreikningsins, einar og sér eða samanlagðar.

Endurskoðun okkar í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla byggir á faglegri dómgreind og beitum við gagnrýnni hugsun við endurskoðunina. Við framkvæmum einnig eftirfarandi:

- Greinum og metum hættuna á verulegri skekkju í ársreikningnum, hvort sem er vegna mistaka eða sviksemi, hönnu og framkvæmum endurskoðunaraðgerðir til að bregðast við þeim hættum og öflum endurskoðunargagna sem eru nægjanleg og viðeigandi til að byggja álit okkar á. Hættan á að uppgötva ekki verulega skekkju vegna sviksemi er meiri en að uppgötva ekki skekkju vegna mistaka, þar sem sviksemi getur falið í sér samsæri, skjalafals, misvísandi framsetningu ársreiknings, að einhverju sé viljandi sleppt eða að farið sé framhjá innri eftirlitsaðgerðum.
- Öflum skilnings á innra eftirliti, sem snertir endurskoðunina, í þeim tilgangi að hanna viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki í þeim tilgangi að veita álit á virkni innra eftirlits félagsins.
- Metum hvort reikningsskilaaðferðir sem notaðar eru, og tengdar skýringar, séu viðeigandi og hvort reikningshaldslegt mat stjórnenda sé raunhæft.

- Ályktum um notkun stjórnenda á forsendunni um rekstrarhæfi og metum á grundvelli endurskoðunarinnar hvort verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi eða hvort aðstæður séu til staðar sem gætu valdið verulegum efasemdum um rekstrarhæfi. Ef við teljum að verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi ber okkur að vekja sérstaka athygli á viðeigandi skýringum ársreikningsins í áritun okkar. Ef slíkar skýringar eru ófullnægjandi þurfum við að víkja frá fyrirvaralausri áritun. Niðurstaða okkar byggir á endurskoðunargögnum sem aflað er fram að dagsetningu áritunar okkar. Engu að síður geta atburðir eða aðstæður í framtíðinni valdið óvissu um rekstrarhæfi félagsins.

- Metum í heild sinni hvort ársreikningurinn gefi glögga mynd af undirliggjandi viðskiptum og atburðum, metum framsetningu, uppbyggingu, innihald og þar með talið skýringar við ársreikninginn með tilliti til glöggrar myndar.

Okkur ber skylda til að upplýsa stjórn meðal annars um áætlað umfang og tímasetningu endurskoðunarinnar og veruleg atriði sem koma upp í endurskoðun okkar, þar á meðal verulega annmarka á innra eftirliti sem koma fram í endurskoðuninni, ef við á.

Ísafirði,

Endurskoðun Vestfjarða ehf.

Guðmundur E Kjartansson
endurskoðandi

Skýrsla og áritun sveitarstjórnar og sveitarstjóra

Ársreikningur Súðavíkurhrepps er gerður í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga, reglugerð um bókhald og ársreikninga sveitarfélaga og auglýsingar stjórnvalda um reikningsskil sveitarfélaga.

Rekstrartekjur sveitarfélagsins á árinu námu 300,7 milljónum króna samkvæmt samanteknum rekstrarreikningi fyrir A og B hluta en fjárhagsáætlun gerði ráð fyrir rekstrartekjum að fjárhæð 268 milljónum króna. Rekstrartekjur A hluta námu 279,7 milljónum króna en fjárhagsáætlun gerði ráð fyrir rekstrartekjum að fjárhæð 240,8 milljónum króna.

Álagningarhlutfall útsvars var 14,48% en lögbundið hámark þess er 14,52%. Álagningarhlutfall fasteignaskatts nam 0,37% vegna íbúðarhúsnæðis og 1,57% vegna atvinnuhúsnæðis en lögbundið hámark þess er 0,625% og 1,65%. Rekstramiðurstaða sveitarfélagsins samkvæmt samanteknum rekstrarreikningi A og B hluta var jákvæð um 33 milljónir króna en samkvæmt fjárhagsáætlun var gert ráð fyrir afkomu að fjárhæð 15,8 milljónir króna. Rekstramiðurstaða A hluta var jákvæð um 29,8 milljónir króna. Fjárhagsáætlun gerði ráð fyrir jákvæðri afkomu að fjárhæð 9,9 milljón króna. Eigið fé sveitarfélagsins í árslok nam 508 milljónum króna samkvæmt efnahagsreikningi, en eigið fé A hluta 521,9 milljónum króna.

Í árslok 2017 er skuldahlutfall skv. reglum um fjárhagsleg viðmið sveitarfélaga 23% í samanteknum ársreikningi. Skv. 64. gr. 2. málsg. sveitastjórnarlaga á þetta hlutfall ekki að vera hærra en 150%. Skuldaviðmið sveitarfélagsins er þannig að hreint veltufé er um helmingi hærra en heildarskuldir. Stofn til útreiknings viðmiði er því neikvæður. (Neikvæði stofninn er um 25% af reglulegum tekjum).

Laun og launatengd gjöld á árinu námu um 118,9 milljón króna en starfsmannafjöldi hjá sveitarfélaginu nam 16 stöðugildum.

Súðavík,

Sveitarstjóri:

Sveitarstjórn Súðavíkurhrepps staðfestir hér með ársreikning Súðavíkurhrepps fyrir árið 2017 með undirritun sinni.

Súðavík,

Sveitarstjórn:

Rekstrarreikningur ársins 2017

	Sjóðir í A - hluta		Sjóðir í B - hluta		Samstæða		
	Skýr.	2017	Áætlun	2017	Áætlun	2017	Áætlun
Tekjur							
Skatttekjur án framlaga jöfnunarsjóðs		102.988	111.866	0	0	101.681	111.866
Framlög jöfnunarsjóðs sveitarfélaga		147.318	110.000	0	0	147.318	110.000
		<u>250.306</u>	<u>221.866</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>248.999</u>	<u>221.866</u>
Aðrar tekjur		29.462	18.907	27.852	27.608	51.617	46.515
		<u>279.768</u>	<u>240.773</u>	<u>27.852</u>	<u>27.608</u>	<u>300.615</u>	<u>268.381</u>
Gjöld							
Laun og launatengd gjöld		113.693	111.507	5.265	4.647	118.959	116.154
Annar rekstrarkostnaður		119.357	103.796	9.370	10.251	123.031	114.047
Skattar og önnur opinber gjöld		2.506	2.327	1.308	220	2.506	2.547
Styrkir og framlög		4.867	5.342	0	0	4.867	5.342
		<u>240.540</u>	<u>222.972</u>	<u>15.943</u>	<u>15.118</u>	<u>249.479</u>	<u>238.090</u>
Afskriftir		10.049	6.240	7.250	6.670	17.299	12.910
		<u>250.589</u>	<u>229.212</u>	<u>23.193</u>	<u>21.788</u>	<u>266.778</u>	<u>251.000</u>
Rekstrarniðurstaða fyrir fjármagnsliði		29.179	11.561	4.659	5.820	33.838	17.381
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld		664	(1.585)	(1.023)	(20)	(360)	(1.605)
Rekstrarniðurstaða		<u>29.843</u>	<u>9.976</u>	<u>3.636</u>	<u>5.800</u>	<u>33.478</u>	<u>15.776</u>

Efnahagsreikningur

Eignir

	Skýr.	Sjóðir í A - hluta		Sjóðir í B - hluta		Samanlagt	
		31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
Fastafjármunir							
Varanlegir rekstrarfjármunir							
Fasteignir		191.897	189.399	84.035	88.046	275.932	277.446
Hafnarmannvirki				14.973	16.363	14.973	16.363
Hitaveita				2.843	2.843	2.843	2.844
Vatnsveitu- og holræsakerfi				16.119	17.946	16.119	17.946
Vélar, áhöld og tæki		446	493	298	318	744	811
		<u>192.343</u>	<u>189.892</u>	<u>118.268</u>	<u>125.517</u>	<u>310.611</u>	<u>315.410</u>
Áhættufjármunir og langtímakröfur							
Eignarhlutar í félögum		82.819	82.819			82.819	82.819
Langtímakröfur		15.908	13.388			15.908	13.388
		<u>98.727</u>	<u>96.208</u>			<u>98.727</u>	<u>96.208</u>
Fastafjármunir		<u>291.070</u>	<u>286.100</u>	<u>118.268</u>	<u>125.517</u>	<u>409.338</u>	<u>411.617</u>
Veltufjármunir							
Skammtímakröfur							
Óinnheimtar tekjur		6.444	4.683	7.083	6.354	13.527	11.037
Aðrar skammtímakröfur		14.219	23.710	27	15	14.245	23.725
Viðskiptakröfur á eigin fyrirtæki		145.621	148.161	15.541	11.952		
		<u>166.284</u>	<u>176.554</u>	<u>22.651</u>	<u>18.322</u>	<u>27.773</u>	<u>34.763</u>
Handbært fé							
Bankainnstæður og verðbréf		122.017	91.080	16.675	13.194	138.692	104.274
		<u>122.017</u>	<u>91.080</u>	<u>16.675</u>	<u>13.194</u>	<u>138.692</u>	<u>104.274</u>
Veltufjármunir		<u>288.301</u>	<u>267.634</u>	<u>39.326</u>	<u>31.516</u>	<u>166.465</u>	<u>139.037</u>
Eignir		<u>579.371</u>	<u>553.734</u>	<u>157.593</u>	<u>157.033</u>	<u>575.803</u>	<u>550.653</u>

31. desember 2017

Eigið fé og skuldir

Skýr.	Sjóðir í A - hluta		Sjóðir í B - hluta		Samanlagt	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
Eigið fé						
Eigið fé	521.903	487.799	(13.878)	(17.513)	508.025	470.286
Eigið fé	<u>521.903</u>	<u>487.799</u>	<u>(13.878)</u>	<u>(17.513)</u>	<u>508.025</u>	<u>470.286</u>
Langtímaskuldir						
Skuldir við Lánasjóð sveitarfélaga	16.263	17.940			16.263	17.940
Skuldir við aðrar lánastofnanir	6.915	12.211	24.677	25.043	31.592	37.254
Næsta árs afborganir	(3.001)	(3.096)	(996)	(996)	(3.997)	(4.092)
	<u>20.177</u>	<u>27.055</u>	<u>23.681</u>	<u>24.047</u>	<u>43.857</u>	<u>51.102</u>
Skammtímaskuldir						
Viðskiptaskuldir	13.950	16.270	563	448	14.513	16.718
Skuldir við eigin fyrirtæki.....	15.541	11.952	145.621	148.161		
Aðrar skammtímaskuldir.....	4.799	7.561	611	895	5.410	8.456
Næsta árs afborganir langtímalána.....	3.001	3.096	996	996	3.997	4.092
	<u>37.291</u>	<u>38.879</u>	<u>147.791</u>	<u>150.500</u>	<u>23.920</u>	<u>29.266</u>
Skuldir og skuldbindingar	<u>57.468</u>	<u>65.935</u>	<u>171.471</u>	<u>174.547</u>	<u>67.777</u>	<u>80.367</u>
Eigið fé og skuldir	<u><u>579.371</u></u>	<u><u>553.734</u></u>	<u><u>157.593</u></u>	<u><u>157.033</u></u>	<u><u>575.803</u></u>	<u><u>550.653</u></u>

Yfirlit um sjóðstreymi ársins 2017

Skýr.	Sjóðir í A - hluta		Sjóðir í B - hluta		Samstæða	
	2017	Fjárhagsáætlun	2017	Fjárhagsáætlun	2017	Fjárhagsáætlun
Rekstrarhreyfingar						
Niðurstaða ársins	29.843	9.976	3.636	5.800	33.478	15.776
Liðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi:						
Reiknaðar afskriftir	10.049	6.240	7.250	6.670	17.299	12.910
Verðbætur og gengismunur	307		567		874	
Veltufé frá rekstri	<u>40.199</u>	<u>16.216</u>	<u>11.452</u>	<u>12.470</u>	<u>51.651</u>	<u>28.686</u>
Breytingar á skammtímalíðum:						
Óinnheimtar tekjur, lækkun (hækkun)	(1.761)		(729)		(2.490)	
Aðrar skammtímakröfur, lækkun (hækkun)	9.491		(11)		9.480	
Skammtímaskuldir, hækkun (lækkun)	(5.035)		(169)		(5.204)	
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum	2.695		(909)		1.786	
Handbært fé frá rekstri	<u>42.894</u>	<u>16.216</u>	<u>10.543</u>	<u>12.470</u>	<u>53.437</u>	<u>28.686</u>
Fjárfestingarhreyfingar						
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum	(12.500)	(7.000)			(12.500)	(7.000)
Eignarhlutir í félögum, breyting						
Langtímakröfur, breyting	(2.519)				(2.519)	
Fjárfestingarhreyfingar	<u>(15.019)</u>	<u>(7.000)</u>			<u>(15.019)</u>	<u>(7.000)</u>
Fjármögnunarhreyfingar						
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting	6.129		(6.129)			
Afborganir langtímalána	(3.066)	(1.951)	(933)	(881)	(3.999)	(2.832)
Fjármögnunarhreyfingar	<u>3.062</u>	<u>(1.951)</u>	<u>(7.062)</u>	<u>(881)</u>	<u>(3.999)</u>	<u>(2.832)</u>
Hækkun (lækkun) handbærs fjár	<u>30.937</u>	<u>7.265</u>	<u>3.481</u>	<u>11.589</u>	<u>34.418</u>	<u>18.854</u>
Handbært fé í upphafi árs	<u>91.080</u>	<u>59.895</u>	<u>13.194</u>	<u>453</u>	<u>104.274</u>	<u>60.348</u>
Handbært fé í lok árs	<u>122.017</u>	<u>67.160</u>	<u>16.675</u>	<u>12.042</u>	<u>138.692</u>	<u>79.202</u>

Rekstraryfirlit ársins 2017

	Rekstrar- niðurstaða	Áætlun	Frávik	Tekjur samtals	Skatt- tekjur	Framlög jöfnunar- sjóðs	Aðrar tekjur	Rekstrar- gjöld samtals	Laun og launatengd gjöld	Annar rekstrar- kostnaður	Innri húsaleiga	Skattar og önnur opinb. gjöld	Afskriftir	Fjármagns- liðir nettó	Styrkir og framlög
Aðalsjóður															
00 - Skatttekjur	254.571	221.866	32.705	254.571	107.252	147.318	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02 - Félagsþjónusta	(10.842)	(11.914)	1.072	280	0	0	280	11.122	5.034	5.617	0	0	0	0	471
03 - Heilbrigðismál	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
04 - Fræðslu- og uppeldismál	(101.976)	(93.107)	(8.869)	3.821	0	0	3.821	105.797	69.105	30.275	6.402	0	0	0	15
05 - Menningarmál	(5.737)	(3.765)	(1.972)	3.944	0	0	3.944	9.681	30	7.146	0	0	0	0	2.505
06 - Æskulýðs- og íþróttamál	(7.896)	(15.048)	7.152	1.279	0	0	1.279	9.175	2.444	4.016	1.714	0	0	0	1.000
07 - Brunamál og almannavarnir	(4.815)	(4.928)	113	0	0	0	0	4.815	1.784	3.031	0	0	0	0	0
08 - Hreinlætismál	(1.871)	(505)	(1.366)	6.284	0	0	6.284	8.155	889	7.266	0	0	0	0	0
09 - Skipulags- og byggingamál	(26.080)	(9.145)	(16.935)	150	0	0	150	26.230	100	22.779	3.351	0	0	0	0
10 - Umferðar- og samgöngumál	(3.835)	(4.650)	815	312	0	0	312	4.147	0	4.147	0	0	0	0	0
11 - Umhverfismál	(11.153)	(201)	(10.952)	3.488	0	0	3.488	14.641	0	14.641	0	0	0	0	(0)
13 - Atvinnumál	(4.046)	(6.256)	2.210	865	0	0	865	4.912	501	4.410	0	0	0	0	0
21 - Sameiginlegur kostnaður	(40.645)	(47.424)	6.779	12.082	0	0	12.082	52.728	29.147	22.705	0	0	0	0	876
27 - Övunjulegir liðir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
28 - Fjármagnsliðir	8.731	(445)	9.176	0	0	0	0	(8.731)	0	0	0	27		(8.759)	0
Þar af innri viðskipti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aðalsjóður samtals	44.406	24.478	19.928	287.077	107.252	147.318	32.506	242.671	109.036	126.032	11.467	27	0	(8.759)	4.867
Aðalsjóður samtals	44.406	24.478	19.928	287.077	107.252	147.318	32.506	242.671	109.036	126.032	11.467	27	0	(8.759)	4.867
Aðrir sjóðir í A - hluta															
Eignasjóður	(14.564)	(3.182)	(11.382)	17.091	0	0	17.091	31.654	4.658	6.374	0	2.479	10.049	8.095	0
Þar af innri viðskipti í A-hluta	0	0	0	(24.399)	(4.264)	0	(20.135)	(24.399)	0	(13.048)	(11.351)	0	0	0	0
Aðrir sjóðir í A -hluta	(14.564)	(3.182)	(11.382)	(7.308)	(4.264)	0	(3.044)	7.255	4.658	(6.675)	(11.351)	2.479	10.049	8.095	0
Samantekið fyrir A -hluta	29.843	21.296	8.547	279.768	102.988	147.318	29.462	249.926	113.693	119.357	116	2.506	10.049	(664)	4.867
Sjóðir í B - hluta															
Hafnarsjóður	470	1.058	(588)	10.589	0	0	10.589	10.119	4.969	3.855	0	0	1.390	(95)	0
Vatnsveita	2.196	2.295	(99)	5.183	0	0	5.183	2.987	296	1.096	0	0	1.595	0	0
Hitaveita	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Félagslegar íbúðir	(1.055)	837	(1.892)	1.416	0	0	1.416	2.471	0	640	0	271	397	1.164	0
Fasteignafélagið Langeyri ehf	(1.331)	(969)	(362)	7.003	0	0	7.003	8.333	0	3.707	0	1.036	3.636	(46)	0
Fráveita	3.356	2.321	1.035	3.661	0	0	3.661	305	0	73	0	0	232	0	0
Þar af innri viðskipti í B-hluta	0	0	(1.907)	27.852	0	0	27.852	24.216	5.265	9.370	0	1.308	7.250	1.023	0
Samantekið fyrir B - hluta	3.636	5.542	(1.907)	27.852	0	0	27.852	24.216	5.265	9.370	0	1.308	7.250	1.023	0
Viðskipti milli A og B hluta	0	0	0	(7.004)	(1.308)	0	(5.697)	(7.004)	0	(5.697)	0	(1.308)	0	0	0
Samantekið fyrir A- og B-hluta	33.478	26.838	6.640	300.615	101.681	147.318	51.617	267.137	118.959	123.031	116	2.506	17.299	360	4.867

SUNDURLIÐAD REKSTRARYFIRLIT ADALSIÓÐS

Í þús. kr.

	00	02	03	81	1	2 + 4	44	5	7	9			
	Heildar- tekjur	Par af þjónustu- tekjur	Par af eigna- tekjur	Par af endurgr. annarra	Laun og launat. gjöld	Vöru- og þjónustu- kaup	Innri húsa- leiga	Skattar og önnur opinb. gj.	Fjármunat. og frámgagnsgj.	Styrkir og framlög	Samtals gjöld	Niður- staða	Fjárhags- áætlun
00 Skatttekjur	254.571											254.571	221.866
0 Skattar	105.134											105.134	111.866
00-01 Útsvör	89.459											89.459	94.000
00-06 Fasteignaskattur	15.675											15.675	17.866
1 Jöfnunarsjóður	147.318											147.318	110.000
00-10 Jöfnunarsjóður	147.318											147.318	110.000
3 Aðrar tekjur með skattaigildi	2.119											2.119	0
00-35 Lóðarleiga	2.119											2.119	0
02 Félagsþjónusta	280	0	0	280	5.034	5.617	0	0	0	471	11.122	(10.842)	(11.914)
0 Sameiginlegir liðir	0	0	0	0	0	2.298	0	0	0	0	2.298	(2.298)	(2.036)
02-01 Félagsmálanefnd	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02-02 Félagsþjónusta við Djúp	0	0	0	0	0	2.298	0	0	0	0	2.298	(2.298)	(2.036)
02-03 Bygðasamlag Vestfirjarða	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1 Félagsleg aðstoð	0	0	0	0	1.452	124	0	0	0	244	1.820	(1.820)	(1.330)
02-11 Fjárhagsaðstoð	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(2.000)
02-20 Önnur félagsleg hjálp	0	0	0	0	0	96	0	0	0	0	96	(96)	0
02-18 Húsaleigubætur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19	19	(19)	1.170
02-19 Liðveisla	0	0	0	0	1.452	29	0	0	0	225	1.706	(1.706)	(500)
3 Þjónusta við börn og unglinga	0	0	0	0	0	1.050	0	0	0	0	1.050	(1.050)	(750)
02-31 Barnavernd	0	0	0	0	0	1.050	0	0	0	0	1.050	(1.050)	(750)
4 Þjónusta við aldraða	280	0	0	280	3.582	495	0	0	0	0	4.076	(3.796)	(4.598)
02-41 Öryggishnappur fyrir aldraða	0	0	0	0	0	71	0	0	0	0	71	(71)	0
02-42 Heimaþjónusta	49	0	0	49	1.541	184	0	0	0	0	1.725	(1.675)	(2.570)
02-43 Tömnustustarf aldraða	231	0	0	231	2.041	239	0	0	0	0	2.281	(2.050)	(2.028)
02-49 Þjónusta við aldraða	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5 Þjónusta við fatlaða	0	0	0	0	0	1.651	0	0	0	217	1.867	(1.867)	(2.500)
02-51 Bygðasamlag Vestfirjarða	0	0	0	0	0	1.651	0	0	0	0	1.651	(1.651)	(1.500)
02-52 Vesturafli Félags/avinnumþjónusta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	217	217	(217)	(1.000)
02-54 Ferðalþjónusta fatlaðra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
02-56 Búsæta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6 Ýmis félagsþjónusta	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	10	(10)	(200)
02-61 Afengis og vinnuefnavarnir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	10	(10)	(200)
7 Ýmis lögbundin framlög	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(500)
02-81 Lyðhjálparstyrkir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(500)
04 Fræðslu- og uppeldismál	3.821	4.459	120	(758)	69.105	30.275	6.402	0	0	15	105.797	(101.976)	(93.107)
0 Sameiginlegir liðir	0	0	0	0	86	0	0	0	0	0	86	(86)	(899)
04-01 Skólaskrifstofa	0	0	0	0	86	0	0	0	0	0	86	(86)	(899)
1 Leiðskólar og dagvistun	703	703	0	0	15.352	2.728	1.598	0	0	0	19.678	(18.975)	(19.028)
04-111 Leiðskóli	703	703	0	0	15.352	2.728	1.598	0	0	0	19.678	(18.975)	(19.028)
2 Grunnskólar	2.386	3.024	120	(758)	47.011	27.044	4.804	0	0	15	78.874	(76.488)	(67.096)
04-211 Grunnskóli	(638)	0	120	(758)	46.107	20.719	4.804	0	0	15	71.645	(72.283)	(67.096)
04-212 Seldar veitingar skólar	2.936	2.936	0	0	0	6.325	0	0	0	0	6.325	(3.388)	0
04-28 Vistun utan skólatíma	88	88	0	0	905	0	0	0	0	0	905	(817)	0
5 Önnur fræðslustarfsemi	732	732	0	0	6.655	503	0	0	0	0	7.159	(6.427)	(6.084)
04-511 Tónlistarskóli	732	732	0	0	6.655	503	0	0	0	0	7.159	(6.427)	(6.084)

Í þús. kr.

	00	02	03	81	1	2 + 4	44	5	7	9			
	Heildar- tekjur	Par af þjónustu- tekjur	Par af eigna- tekjur	Par af endurgr. annarra	Laun og launat. gjöld	Vöru- og þjónustu- kaup	Innri húsa- leiga	Skattar og önnur opinb. gj.	Fjármunat. og fjármagnsgj.	Styrkir og framlög	Samtals gjöld	Niður- staða	Fjárhags- áætlun
05 Menningarmál	3.944	44	3.900	0	30	7.146	0	0	0	2.505	9.681	(5.737)	(3.765)
0 Sameiginlegir líðir	0	0	0	0	30	0	0	0	0	0	30	(30)	(65)
05-01 Menningarnefnd	0	0	0	0	30	0	0	0	0	0	30	(30)	(65)
2 Bókasafn	0	0	0	0	0	77	0	0	0	145	222	(222)	(1.990)
05-20 Bókasafn	0	0	0	0	0	77	0	0	0	145	222	(222)	(1.990)
3 Önnur söfn	3.900	0	3.900	0	0	4.315	0	0	0	0	4.315	(415)	222
05-33 Byggðasafn Vestfarða	0	0	0	0	0	1.004	0	0	0	0	1.004	(1.004)	0
05-30 Gamli Bærinn í Eyrardal	0	0	0	0	0	247	0	0	0	0	247	(247)	(978)
05-35 Refasetur	0	0	0	0	0	82	0	0	0	0	82	(82)	1.200
05-36 Áningastaður Hvítanesi	3.900	0	3.900	0	0	2.983	0	0	0	0	2.983	917	0
4 Byggðasaga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(50)
05-40 Sögurítun	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(50)
6 Menningarhús og félagsheimili	44	44	0	0	0	1.720	0	0	0	0	1.720	(1.676)	(477)
05-60 Félagsheimili	44	44	0	0	0	1.720	0	0	0	0	1.720	(1.676)	(477)
7 Hátíðahöld	0	0	0	0	0	273	0	0	0	0	273	(273)	(655)
05-70 Innviðisdagar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(155)
05-73 Jól og áramót hátíðahöld	0	0	0	0	0	273	0	0	0	0	273	(273)	(500)
8 Ýmsir styrkir og framlög	0	0	0	0	0	760	0	0	0	2.360	3.121	(3.121)	(750)
05-75 Bláberjadagar	0	0	0	0	0	445	0	0	0	0	445	(445)	(250)
05-74 Þorrablót Súðavíkur	0	0	0	0	0	260	0	0	0	0	260	(260)	0
05-76 Gögnuhátíðin í Súðavík	0	0	0	0	0	55	0	0	0	0	55	(55)	0
05-80 Ýmsir aðrir styrkir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2.360	2.360	(2.360)	(500)
06 Æskulýs- og íþróttamál	1.279	718	560	0	2.444	4.016	1.714	0	0	1.000	9.175	(7.896)	(15.048)
2 Æskulýsmál	135	135	0	0	1.383	118	0	0	0	0	1.501	(1.366)	(8.870)
06-20 Vinnuskóli	135	135	0	0	1.383	118	0	0	0	0	1.501	(1.366)	(8.870)
3 Félagsmiðstöðvar	0	0	0	0	1.061	816	0	0	0	0	1.878	(1.878)	(1.928)
06-30 Félagsmiðstöð	0	0	0	0	1.061	816	0	0	0	0	1.878	(1.878)	(1.928)
5 Íþróttahús og sundlaugar	560	0	560	0	0	685	1.714	0	0	0	2.399	(1.839)	0
06-51 Íþróttahúsið	560	0	560	0	0	685	1.714	0	0	0	2.399	(1.839)	0
6 Íþróttasvæði	583	583	0	0	0	2.397	0	0	0	0	2.397	(1.814)	(2.750)
06-61 Íþróttasvæði	0	0	0	0	0	17	0	0	0	0	17	(17)	(2.750)
06-63 Ærslabelgur	583	583	0	0	0	2.380	0	0	0	0	2.380	(1.797)	0
8 Styrkir til æskulýs- og íþróttamála	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.000	1.000	(1.000)	(1.500)
06-80 Slysavarnafélagið	0	0	0	0	0	0	0	0	0	80	80	(80)	(200)
06-84 Íþróttafélagið	0	0	0	0	0	0	0	0	0	410	410	(410)	(300)
06-89 Aðrir styrkir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	510	510	(510)	(1.000)
07 Brunamál og almannavarnir	0	0	0	0	1.784	3.031	0	0	0	0	4.815	(4.815)	(4.928)
2 Brunavarnir	0	0	0	0	1.784	2.991	0	0	0	0	4.775	(4.775)	(4.832)
07-20 Slökkvistöð/ slökkvibílar	0	0	0	0	1.784	2.991	0	0	0	0	4.775	(4.775)	(4.832)
4 Almannavarnir og öryggismál	0	0	0	0	0	40	0	0	0	0	40	(40)	(96)
07-40 Sameiginlegir líðir	0	0	0	0	0	40	0	0	0	0	40	(40)	(96)

Í þús. kr.

	00	02	03	81	1	2 + 4	44	5	7	9			
	Heildar- tekjur	Par af þjónustu- tekjur	Par af eigna- tekjur	Par af endurgr. annarra	Laun og launat. gjöld	Vöru- og þjónustu- kaup	Innri húsa- leiga	Skattar og önnur opinb. gj.	Fjármunat. og fjármagnsgj.	Styrkir og framlög	Samtals gjöld	Niður- staða	Fjárhags- áætlun
08 Hreinketismál	6.284	6.284	0	0	889	7.266	0	0	0	0	8.155	(1.871)	(505)
1 Heilbrigðiseftirlit	0	0	0	0	0	1.545	0	0	0	0	1.545	(1.545)	(500)
08-11 Heilbrigðiseftirlit	0	0	0	0	0	1.545	0	0	0	0	1.545	(1.545)	(500)
2 Sorphreinsun og sorpeydng	6.159	6.159	0	0	889	5.614	0	0	0	0	6.503	(344)	0
08-20 Sorphreinsun og sorpeydng	6.159	6.159	0	0	889	2.082	0	0	0	0	2.971	3.188	0
08-23 Eyðing/urðun sorps	0	0	0	0	0	3.532	0	0	0	0	3.532	(3.532)	0
5 Meindýraeyðing og dýraeftirlit	125	125	0	0	0	107	0	0	0	0	107	18	(5)
08-50 Meindýraeyðing og dýraeftirlit	125	125	0	0	0	107	0	0	0	0	107	18	(5)
09 Skipulags- og byggingarmál	150	150	0	0	100	22.779	3.351	0	0	0	26.230	(26.080)	(9.145)
2 Skipulagsmál	0	0	0	0	0	11.560	3.351	0	0	0	14.911	(14.911)	(3.774)
09-24 Aðalskipulag	0	0	0	0	0	10.337	0	0	0	0	10.337	(10.337)	(2.500)
09-23 Deiliskipulag	0	0	0	0	0	424	0	0	0	0	424	(424)	(963)
09-22 Flutningur byggðar	0	0	0	0	0	0	3.351	0	0	0	3.351	(3.351)	0
09-25 Annar skipulagskostnaður	0	0	0	0	0	799	0	0	0	0	799	(799)	(311)
5 Byggingareftirlit	150	150	0	0	100	11.219	0	0	0	0	11.319	(11.169)	(5.371)
09-20 Byggingarnefnd	150	150	0	0	100	3.833	0	0	0	0	3.932	(3.782)	(3.571)
09-21 Byggingarfulltrúi	0	0	0	0	0	7.387	0	0	0	0	7.387	(7.387)	(1.800)
10 Umferðar- og samgöngumál	312	0	0	312	0	4.147	0	0	0	0	4.147	(3.835)	(4.650)
3 Viðhald og rekstur gatnakerfis	0	0	0	0	0	23	0	0	0	0	23	(23)	0
10-40 Viðhald gatna	0	0	0	0	0	23	0	0	0	0	23	(23)	0
5 Umferðaröryggismál	312	0	0	312	0	2.432	0	0	0	0	2.432	(2.120)	(2.150)
10-70 Umferðarmerkingar	0	0	0	0	0	39	0	0	0	0	39	(39)	(150)
10-30 Götulýsing	312	0	0	312	0	2.393	0	0	0	0	2.393	(2.081)	(2.000)
6 Snjómokstur og hálfvarnir	0	0	0	0	0	1.692	0	0	0	0	1.692	(1.692)	(2.500)
10-60 Snjómokstur	0	0	0	0	0	1.692	0	0	0	0	1.692	(1.692)	(2.500)
10-71 Almenningsamgöngur v/ Inn-Djúp	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11 Umhverfismál	3.488	0	0	3.488	0	14.641	0	0	0	(0)	14.641	(11.153)	(201)
2 Almenningsgarðar	0	0	0	0	0	221	0	0	0	0	221	(221)	3.255
11-21 Minningarreitir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.590
11-25 Almenningsgarðar	0	0	0	0	0	212	0	0	0	0	212	(212)	0
11-23 Minningarreitir	0	0	0	0	0	9	0	0	0	0	9	(9)	(335)
4 Opin svæði	3.240	0	0	3.240	0	13.469	0	0	0	0	13.469	(10.229)	(3.156)
11-40 Sláttur og hriðing opinna svæða	0	0	0	0	0	3.338	0	0	0	0	3.338	(3.338)	(3.156)
11-30 Ljósleitari	3.240	0	0	3.240	0	10.131	0	0	0	0	10.131	(6.891)	0
5 Umhverfi gatna og torg	0	0	0	0	0	98	0	0	0	0	98	(98)	0
11-50 Umhverfi gatna og torg	0	0	0	0	0	98	0	0	0	0	98	(98)	0
7 Minka- og refaeyðing	248	0	0	248	0	853	0	0	0	0	853	(604)	(300)
11-71 Minka- og refaeyðing	248	0	0	248	0	853	0	0	0	0	853	(604)	(300)

Í þús. kr.

	00	02	03	81	1	2 + 4	44	5	7	9			
	Heildar- tekjur	Par af þjónustu- tekjur	Par af eigna- tekjur	Par af endurgr. annarra	Laun og launat. gjöld	Vöru- og þjónustu- kaup	Innri húsa- leiga	Skattar og önnur opinb. gj.	Fjármunat. og fjármagnsgj.	Styrkir og framlög	Samtals gjöld	Niður- staða	Fjárhags- áætlun
13 Atvinnumál	865	484	381	0	501	4.410	0	0	0	0	4.912	(4.046)	(6.256)
0 Sameiginlegir líðir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(75)
13-01 Atvinnumálanefnd	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(75)
2 Landbúnaður	381	0	381	0	0	382	0	0	0	0	382	(1)	(1)
13-20 Landbúnaðarnefnd	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(384)
13-22 Fjárgirðingar o.fl.	0	0	0	0	0	382	0	0	0	0	382	(382)	0
13-50 Ísafjarðará	381	0	381	0	0	0	0	0	0	0	0	381	383
6 Ferðamál	484	484	0	0	501	4.028	0	0	0	0	4.529	(4.045)	(5.180)
13-55 Nýtingaráætlun sveitarfélaga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13-61 Ferðamálafultrúi	0	0	0	0	0	2.940	0	0	0	0	2.940	(2.940)	(3.500)
13-62 Tjaldsvæði	484	484	0	0	501	248	0	0	0	0	750	(266)	0
13-64 Atvinnustefna	0	0	0	0	0	840	0	0	0	0	840	(840)	(1.680)
8 Ýmsir styrkir og framlög	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(1.000)
13-80 Styrkir og framlög	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(1.000)
21 Sameiginlegur kostnaður	12.082	11.040	0	1.043	29.147	22.705	0	0	0	876	52.728	(40.645)	(47.424)
0 Meðferð sveitarstjórnarmála	0	0	0	0	1.462	7.378	0	0	0	644	9.484	(9.484)	(8.660)
21-011 Sveitarstjórn	0	0	0	0	1.462	1.487	0	0	0	644	3.593	(3.593)	(3.860)
21-07 Endurskoðun o.fl.	0	0	0	0	0	5.891	0	0	0	0	5.891	(5.891)	(4.800)
1 Kosningar	1.043	0	0	1.043	195	114	0	0	0	0	309	734	0
21-15 Alþingiskosningar	1.043	0	0	1.043	195	114	0	0	0	0	309	734	0
4 Skrifstofur sveitarfélagsins	11.040	11.040	0	0	27.490	14.949	0	0	0	176	42.614	(31.574)	(38.584)
21-40 Skrifstofa sveitarfélagsins	11.040	11.040	0	0	27.490	14.949	0	0	0	176	42.614	(31.574)	(38.584)
5 Risna, móttökur og kynningarmál	0	0	0	0	0	265	0	0	0	0	265	(265)	(54)
21-55 Móttaka gesta	0	0	0	0	0	265	0	0	0	0	265	(265)	(54)
6 Starfsmannakostnaður	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(126)
21-61 Atvinnuleysisbætur	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(90)
21-65 Kjarasamningar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(36)
21-80 Ýmsir styrkir	0	0	0	0	0	0	0	0	0	56	56	(56)	0
28 Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	0	0	0	0	0	0	0	27	(8.759)	0	(8.731)	8.731	(445)
0 Fjármunatekjur	0	0	0	0	0	0	0	27	(8.699)	0	(8.672)	8.672	(70)
28-01 Vextir og verðbætur af veltufjárm.	0	0	0	0	0	0	0	27	(3.397)	0	(3.370)	3.370	(70)
28-02 Tekjur af eignarhlutum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
28-03 Vextir og verðbætur af langtímakr.	0	0	0	0	0	0	0	0	(5.302)	0	(5.302)	5.302	0
1 Fjármagnsgjöld	0	0	0	0	0	0	0	0	(59)	0	(59)	59	(375)
28-11 Vextir og verðbætur af skammtímask.	0	0	0	0	0	0	0	0	1.096	0	1.096	(1.096)	0
28-13 Vextir og verðbætur af langtímask.	0	0	0	0	0	0	0	0	(1.155)	0	(1.155)	1.155	(375)
28-15 Vextir og verðbætur af lífeyrisskuldb.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
28-99 Niðurfærsla hlutafjár	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Samtals rekstur aðalsjóðs	287.077	23.179	4.961	4.365	109.036	126.032	11.467	27	(8.759)	4.867	242.671	44.406	24.478

Skýringar

1. Starfsemi

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um årsreikninga, lög um bókhald og årsreikninga sveitarfélaga og auglýsingar stjórnvalda um reikningsskil sveitarfélaga.

Starfsemi sveitarfélagsins er skipt í A og B hluta. Til A hluta telst sveitarsjóður, sem er aðalsjóður sveitarfélagsins auk annarra sjóða og stofnana er sinna starfsemi sem að hluta eða öllu leyti eru fjármögnuð með skatttekjum, en auk aðalsjóðs er um að ræða eignasjóð.

Til B hluta teljast stofnanir sveitarfélagsins og fyrirtæki sem að hálfu eða meiri hluta eru í eigu sveitarfélagsins og eru reknar sem fjárhagslega sjálfstæðar einingar. Þau fyrirtæki og stofnanir sem falla undir B hluta eru: Hafnarsjóður, Vatnsveita, Fráveita, Félagslegar íbúðir, Hitaveita og Fasteignafélagið Langeyri ehf.

Ársreikningur Súðavíkurhrepps fyrir árið 2017 hefur að geyma årsreikning sveitarsjóðs og samantekinn årsreikning fyrir A og B hlutann.

Fjárhagsáætlun Súðavíkurhrepps fyrir árið 2017 er hluti årsreikningsins og er birt í rekstrarreikningi og yfirliti um sjóðstreymi.

2. Reikningsskilaaðferðir

Grundvöllur reikningsskilanna

Ársreikningurinn er í samræmi við lög og reglur og viðtekn reikningsskilavenju á Íslandi. Við gerð hans er í öllum meginatriðum fylgt sömu reikningsskilaaðferðum og á fyrra ári. Ársreikningurinn er gerður eftir kostnaðarverðsaðferð að því undanskildu að hluti lóða og lendna hjá Eignasjóði hafa verið endurmetnar.

Ársreikningur sveitarsjóðs

Ársreikningur sveitarsjóðs tekur til Aðalsjóðs og Eignasjóðs. Í årsreikningnum eru öll veruleg innbyrðis viðskipti og viðskiptastöður á milli sjóða sem mynda sveitarsjóð færð út.

Samantekinn årsreikningur

Samantekinn årsreikningur tekur til sveitarsjóðs og B hluta fyrirtækja þar sem eignarhlutur sveitarsjóðs er 100% í árslok. Í samantekna årsreikningnum eru årsreikningarnir lagðir saman, en viðskipti og viðskiptastöður á milli sveitarsjóðs og fyrirtækja sem mynda samantekna årsreikninginn eru jöfnuð út.

Eftirfarandi er samantekt á helstu reikningsskilaaðferðum sveitarfélagsins.

Mat og ákvarðanir

Við gerð ársreiknings þurfa stjórnendur, í samræmi við lög um ársreikninga, að taka ákvarðanir, meta og draga ályktanir sem hafa áhrif á eignir og skuldir á reikningsskiladegi, upplýsingar í skýringum og tekjur og gjöld. Við mat og ályktanir er byggt á reynslu og ýmsum öðrum þáttum sem taldir eru viðeigandi og mynda grundvöll þeirra ákvarðana sem teknar eru um bókfært verð eigna og skulda sem ekki liggur fyrir með öðrum hætti.

Breytingar á reikningshaldslegu mati eru færðar á því tímabili þegar þær eiga sér stað.

2. Reikningsskilaaðferðir (framhald)

Innlaun tekna

Til skatttekna flokkast útsvar, fasteignaskattur og framlög úr Jöfnunarsjóði sveitarfélaga auk annarra tekna með skattgildi, svo sem lóðarleiga. Útsvar er tekjufært samkvæmt staðgreiðsluskilagreinum og endanlegri álagningu ársins á undan, en aðrar skatttekjur eru tekjufærðar við álagningu þeirra. Til lækkunar skatttekna eru færðar reiknaðar niðurfærslur til að mæta vanhöldum vegna vafasamra óinnheimtra skatttekna.

Álögð gatnagerðargjöld, heimæðargjöld og framlög frá Jöfnunarsjóði sveitarfélaga til stofnframkvæmda eru færð til lækkunar stofnverði viðkomandi eigna.

Tekjur af sölu vöru og þjónustu eru tekjufærðar þegar afhending vöru hefur farið fram og þjónusta verið innt af hendi.

Áfallnar vaxtatekjur eru færðar til tekna í samræmi við vaxtakjör viðkomandi eigna, en arðstekjur eru tekjufærðar þegar réttur til þeirra hefur skapast.

Hagnaður (tap) af sölu varanlegra rekstrarfjármuna er færður á meðal rekstrartekna/-gjalda, en hagnaður (tap) af sölu eignarhluta í félögum meðal fjármunatekna/-gjalda eða annarra tekna/gjalda.

Verðlags- og gengisviðmið

Eignir og skuldir sem bundnar eru vísitölu eða gengi erlendra gjaldmiðla, eru færðar í ársreikninginn miðað við verðlag og gengi í árslok. Verðbætur og gengismunur sem myndast er færður meðal fjármagnsgjalda í rekstrarreikningi.

Fjármagnskostnaður

Allur fjármagnskostnaður er færður í rekstrarreikning á því tímabili þegar hann fellur til.

Varanlegir rekstrarfjármunir

Eignir eru skráðar meðal varanlegra rekstrarfjármuna þegar líklegt er að hagrænn ávinningur tengdur þeim muni nýtast í rekstrinum og unnt er að meta kostnað vegna þeirra með áreiðanlegum hætti. Varanlegir rekstrarfjármunir eru upphaflega skráðir á kostnaðarverði, en það samanstendur af kaupverði og öllum beinum kostnaði við að koma eignunum í tekjuhæft ástand.

Sveitarfélagið innleiddi á árinu 2010 álit Reikningsskila- og upplýsinganefndar sveitarfélaga, 2/2010 Færsla á lóðum og lendum í bókhaldi og reikningsskilum sveitarfélaga. Sveitarfélagið færir til eignar meðal varanlegra rekstrarfjármuna Eignasjóðs lóðir og lendur sem það hefur leigutekjur af og eru þær metnar til gangvirdis, en þó eigi herra verði en sem nemur núvirði framtíðarleigutekna samkvæmt fyrirbyggjandi leigusamningum. Lóðir og lendur Eignasjóðs hafa ekki verið endurmetnar með reglbundnum hætti þar sem fjárhæðir eru óverulegar.

Afskriftir eru reiknaðar sem fastur árlegur hundraðshluti af kostnaðarverði miðað við eignarhaldstíma á árinu að teknu tilliti til væntanlegs hrakvirdis.

Hagnaður eða tap vegna sölu eigna er mismunur söliverðs og bókfærðs verðs eigna á söludegi.

Eignarhlutar í félögum

Frá 1. janúar 2002 hafa eignarhlutar sveitarfélagsins í öðrum félögum verið færðir á kostnaðarverði í ársreikningi sveitarfélagsins eða áætluðu markaðsverði ef það er talið lægra og frá sama tíma er ekki færð hlutdeild í afkomu þeirra í reikningskilum hans þar sem fyrst og fremst er verið að draga fram ráðstöfun skatttekna í ársreikningi sveitarsjóðs. Bókfærðu verði eignarhluta sem voru í eigu sveitarsjóðs í árslok 2001 hefur ekki verið breytt.

Óinnheimtar skatttekjur og viðskiptakröfur

Óinnheimtar skatttekjur og viðskiptakröfur eru færðar á nafnverði að teknu tilliti til niðurfærslu. Niðurfærslan er ekki endanleg afskrift heldur er myndaður mótreikningur til að mæta hugsanlegu tapi sem kann að myndast í framtíðinni.

Langtímaskuldir

Langtímaskuldir eru færðar á nafnverði að fráregnum greiddum afborgunum og eru eftirstöðvar nafnverðs reiknaðar upp miðað við gildandi gengi eða vísitölu í lok tímabilsins eftir því sem við á. Vaxtagjöld vegna langtímalána eru færð til gjalda á því tímabili sem þau tilheyra. Lántökukostnaður vegna nýrra lána er færður til gjalda á lántökuári.

Viðskiptaskuldir

Viðskiptaskuldir eru færðar á nafnverði.

Skuldbindingar

Skuldbindingar eru færðar í efnahagsreikning ef líklegt þykir að sveitarfélagið verði fyrir útgjöldum í framtíðinni vegna tiltekins atburðar eða viðskipta og hægt er að meta fjárhæð þeirra með áreiðanlegum hætti.

Skýringar

3. Rekstrartekjur

Rekstrartekjur greinast þannig:

	A-hluti	B-hluti	Samantekið A og B hluti	Fjárhags- áætlun	Samantekið A og B hluti
	2017	2017	2017	2017	2016
Skatttekjur án framlaga Jöfnunarsjóðs					
Útsvör.....	89.459		89.459	94.000	88.895
Fasteignaskattur.....	15.675		14.367	17.866	12.147
Fasteignaskattur á A-hluta fyrirtæki.....	(4.264)		(4.264)		(3.767)
Lóðarleiga.....	2.119		2.119	0	1.514
	<u>102.988</u>	<u>0</u>	<u>101.681</u>	<u>111.866</u>	<u>98.789</u>
Framlag Jöfnunarsjóðs sveitarfélaga					
Framlag vegna fasteignagjalda.....	20.957		20.957	18.000	18.204
Almennt grunnskólaframlag.....	30.158		30.158	23.000	16.492
Tekjujöfnunarframlag.....	90.748		90.748	57.000	66.419
Framlag vegna sérþarfa barna.....	4.050		4.050	4.000	3.600
Framlag vegna nýbúa.....	1.073		1.073	1.000	1.040
Framlag vegna Bankaskatts.....	325		325	0	0
Framlag vegna íþyngjandi kostnaðar.....	7		7	7.000	0
	<u>147.318</u>	<u>0</u>	<u>147.318</u>	<u>110.000</u>	<u>105.754</u>
Aðrar tekjur					
Aðalsjóður.....	32.506		32.506	32.965	26.200
Eignasjóður.....	17.091		17.091	16.650	15.757
Hafnarsjóður.....	0	10.589	10.589	10.553	9.170
Vatnsveita.....	0	5.183	5.183	6.000	4.316
Fasteignafélagið Langeyri.....	0	7.003	7.003	5.983	7.975
Félagslegar íbúðir.....	0	1.416	1.416	1.449	1.455
Fráveita.....	0	3.661	3.661	3.623	3.625
Innri viðskipti.....	(20.135)		(25.832)	(30.708)	(26.482)
	<u>29.462</u>	<u>27.852</u>	<u>51.617</u>	<u>46.515</u>	<u>42.015</u>
Rekstrartekjur samtals.....	<u>279.768</u>	<u>27.852</u>	<u>300.615</u>	<u>268.381</u>	<u>246.558</u>

Álagningarhlutföll

Útsvar.....	14,48%
Fasteignaskattar - íbúðarhúsnæði.....	0,37%
Fasteignaskattar - atvinnuhúsnæði og óbyggt land.....	1,57%

4. Laun og annar starfsmannakostnaður

Laun og launatengd gjöld greinast þannig:

	A hluti		A og B hluti		
	2017	Fjárhags- 2017	2017	Fjárhags- áætlun 2017	2016
Laun.....	91.913	84.924	96.153	89.892	88.868
Launatengd gjöld.....	21.780	26.583	22.806	28.138	21.187
Laun og launatengd gjöld samtals.....	<u>113.693</u>	<u>111.507</u>	<u>118.959</u>	<u>116.154</u>	<u>110.055</u>
Stöðugildi í árslok	16,00				

Laun sveitarstjórnar og sveitarstjóra námu um 12,5 milljónum króna.

Skýringar

5. Fjármunatekjur

	A hluti		A og B hluti	
	2017	Fjárhags- áætlun 2017	2017	Fjárhags- áætlun 2017
Vaxtatekjur af veltufjármunum	3.397	170	3.462	170
Vaxtatekjur og verðbætur af langtímaskrófu	0	260	0	260
Arður af eignarhlutum	1.412		1.412	
	<u>4.809</u>	<u>430</u>	<u>4.874</u>	<u>430</u>

6. Fjármagnsgjöld

	A hluti		A og B hluti	
	2017	Fjárhags- áætlun 2017	2017	Fjárhags- áætlun 2017
Vaxtagjöld af skammtímaskuldum	2.785	2.375	2.805	2.375
Vaxtagjöld og verðbætur af langtímaskuldum	1.360	1.640	2.524	1.640
	<u>4.145</u>	<u>4.015</u>	<u>5.329</u>	<u>4.015</u>

7. Rekstur málaflokka og fyrirtækja í samanburði við fjárhagsáætlun

Rekstur málaflokka greinist þannig:

	Gjöld	Tekjur	Mismunur	Fjárhags- áætlun	Hlutfall af heildar tekjum
Skatttekjur.....		254.571	254.571	221.866	84,7%
Félagsþjónusta.....	11.122	280	(10.842)	(11.914)	-3,6%
Heilbrigðismál.....	0	0	0	0	0,0%
Fræðslu- og uppeldismál.....	105.797	3.821	(101.976)	(93.107)	-33,9%
Menningarmál.....	9.681	3.944	(5.737)	(3.765)	-1,9%
Æskulýðs- og íþróttamál.....	9.175	1.279	(7.896)	(15.048)	-2,6%
Brunamál og almannavarnir.....	4.815	0	(4.815)	(4.928)	-1,6%
Hreinlætismál.....	8.155	6.284	(1.871)	(505)	-0,6%
Skipulags- og byggingarmál.....	26.230	150	(26.080)	(9.145)	-8,7%
Umferðar- og samgöngumál.....	4.147	312	(3.835)	(4.650)	-1,3%
Umhverfismál.....	14.641	3.488	(11.153)	(201)	-3,7%
Atvinnumál.....	4.912	865	(4.046)	(6.256)	-1,3%
Sameiginlegur kostnaður.....	52.728	12.082	(40.645)	(47.424)	-13,5%
Fjármunatekjur og fjármagnsgj.....	(8.731)	0	8.731	(445)	2,9%
Aðalsjóður samtals.....	<u>242.671</u>	<u>287.077</u>	<u>44.406</u>	<u>24.478</u>	<u>14,8%</u>
A-hluta stofnanir:					
Eignasjóður.....	31.654	17.091	(14.564)	(3.182)	
Innri færslur A hluta.....	(24.399)	(24.399)	(0)	0	
Sveitarsjóður samtals.....	<u>249.926</u>	<u>279.768</u>	<u>29.843</u>	<u>21.296</u>	
B-hluta stofnanir:					
Hafnarsjóður.....	10.119	10.589	470	1.058	
Vatnsveita.....	2.987	5.183	2.196	2.295	
Félagslegar íbúðir.....	2.471	1.416	(1.055)	837	
Fráveita.....	305	3.661	3.356	2.321	
Hitaveita.....	0	0	0	0	
Fasteignafélagið Langeyri ehf.....	8.333	7.003	(1.331)	(969)	
Innri færslur A og B hluta.....	<u>(7.004)</u>	<u>(7.004)</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	
A og B hluti samtals.....	<u>267.137</u>	<u>300.615</u>	<u>33.478</u>	<u>26.838</u>	

Skýringar

8. Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir

A hluti

	Fasteignir, byggjand og götur	Veitu- kerfi	Tæki og bifreiðar	Samtals
Kostnaðarverð				
Staða í ársbyrjun	334.690	0	4.464	339.154
Eignfært á árinu	12.500	0	0	12.500
Staða í árslok	347.190	0	4.464	351.654
Afskriftir				
Staða í ársbyrjun	145.291	0	3.970	149.262
Afskrift ársins	10.002	0	47	10.049
Staða í árslok	155.294	0	4.017	159.311
Bókfært verð				
Bókfært verð í ársbyrjun	189.399	0	494	189.893
Bókfært verð í árslok	191.896	0	447	192.343
Afskriftarhlutföll	2,5-4%	4%	20%	

A og B hluti

	Fasteignir, byggjand og götur	Veitu- kerfi	Hafnar- mannvirki	Áhöld og tæki	Samtals
Kostnaðarverð					
Staða í ársbyrjun	471.053	48.523	31.009	7.440	558.025
Eignfært á árinu	12.500	0	0	0	12.500
Staða í árslok	483.553	48.523	31.009	7.440	570.525
Afskriftir					
Staða í ársbyrjun	193.608	27.734	14.645	6.629	242.616
Afskrift ársins	14.048	1.826	1.391	33	17.298
Staða í árslok	207.656	29.560	16.036	6.662	259.914
Bókfært verð					
Bókfært verð í ársbyrjun	277.445	20.788	16.364	811	315.410
Bókfært verð í árslok	275.897	18.962	14.973	778	310.611
Afskriftarhlutföll	2,5-4%	4%	5-10%	20%	

Skýringar

9. Eignarhlutar í félögum

	Hlutdeild	Nafnverð	A hluti	A og B hluti
			Bókfært verð	Bókfært verð
Eignarhlutar í félögum:				
Lánasjóður sveitarfélaga ohf	0,30%	15.000	26.462	26.462
Fasteignafélagið Langeyri ehf.	100,00%	25.000	25.000	25.000
Iceland Sea Angling ehf.	20,10%	11.904	11.904	11.904
Hvetjandi eignarhaldsfélag hf.	1,33%	1.500	1.500	1.500
Grundarstræti ehf.	78,72%	15.590	15.590	15.590
Ýmis félög	óverulegt	0	6	6
Melrakkasetur Íslands ehf.	50,10%	1.808	1.808	1.808
Vesturfærðir ehf.	0,40%	50	50	50
Matvöruverslun Súðavíkur	100,00%	500	500	500
			<u>82.819</u>	<u>82.819</u>

10. Aðrar peningalegar eignir

Óinnheimtar tekjur	A hluti		A og B hluti	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
Óinnheimtar tekjur	8.444	6.683	15.527	19.600
Óbein niðurfærsla	(2.000)	(2.000)	(2.000)	(8.562)
	<u>6.444</u>	<u>4.683</u>	<u>13.527</u>	<u>11.037</u>

Niðurfærsla hefur verið reiknuð vegna krafna sem kunna að tapast. Niðurfærslan er byggð á mati stjórnenda og reynslu fyrri ára.

Viðskiptakröfur og aðrar skammtímakröfur

	A hluti		A og B hluti	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
Aðrar skammtímakröfur	14.219	23.710	14.245	23.725
	<u>14.219</u>	<u>23.710</u>	<u>14.245</u>	<u>23.725</u>

Handbært fé

Handbært fé félagsins samanstendur af sjóði og óbundnum bankainnstæðum.

	A hluti		A og B hluti	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
Bankainnstæður	109.494	79.105	126.169	92.299
Eignasafn hjá Ísl. Verðbréfum	12.523	11.975	12.523	11.975
	<u>122.017</u>	<u>91.080</u>	<u>138.692</u>	<u>104.274</u>

11. Eigið fé

Yfirlit yfir eiginfjárreikninga:

	A hluti	A og B hluti
	2017	2017
Yfirtækt frá fyrra ári	487.799	470.286
Niðurfært lán Ofanlánasjóðs.....	4.262	4.262
Rekstrarafkoma ársins	29.843	33.477
	<u>521.903</u>	<u>508.025</u>

Skýringar

12. Langtímaskuldir

	Skuldir við lánastofnanir	
	31.12.2017	31.12.2016
Skuld við Ofanflóðasjóð í ISK	0	4.214
Skuldir við lánastofnanir í ISK	47.855	50.980
	47.855	55.194
Næsta árs afborganir langtímaskulda	(3.998)	(4.092)
Langtímaskuldir í árslok	43.857	51.102

Afborganir af langtímaskuldum greinast þannig:

	Skuldir við lánastofnanir
Næsta árs afborganir	3.998
Afborganir 2019	3.998
Afborganir 2020	3.998
Afborganir 2021	3.998
Afborganir 2022	3.998
Afborganir síðar	27.866
	47.855

Vegna framkvæmda í nýju byggðinni veitti Ofanflóðasjóður sveitarfélaginu lán til 15 ára vegna kostnaðarhlutdeildar þess. Sérstakt ákvæði í lánasamningnum frá Ofanflóðasjóði hljóðaði þannig að ákvæðið hlutfall álagðs fasteignaskatts gengi til greiðslu afborgana og vaxta af láni. Ef ekki næðist að greiða lánið niður með þessum hætti mundu eftirstöðvar lánsins falla niður eftir 15 ár frá lántöku. Nú eru 15 ár liðin síðan lánið var tekið og staðfesting hefur borist frá Ofanflóðasjóði um að lánið hafi verið afskrifað.

Skýringar

13. Aðrar peningalegar skuldir

Viðskiptaskuldir	A hluti		A og B hluti	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
Viðskiptaskuldir	13.950	16.270	14.513	16.718
	13.950	16.270	14.513	16.718
Aðrar skammtímaskuldir	A hluti		A og B hluti	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
Ógreidd laun og launatengd gjöld	4.371	3.898	4.371	3.898
Áfallnir ógreiddir vextir	391	440	391	440
Aðrar skammtímaskuldir	38	3.223	649	4.117
	4.799	7.561	5.410	8.455
Næsta árs afborganir langtímaskulda	A hluti		A og B hluti	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
Næst árs afborganir langtímaskulda	3.001	3.096	3.997	4.092
	3.001	3.096	3.997	4.092

14. Gjaldmiðlaáhætta

Sveitarfélagið býr ekki við gjaldmiðlaáhattu vegna lántöku í erlendum gjaldmiðlum.

15. Tengdir aðilar

Aðal- og varamenn í sveitarstjórn auk æðstu stjórnenda sveitarfélagsins eru skilgreindir sem tengdir aðilar sveitarfélagsins. Makar þessara aðila og ófjárráða börn og aðrir fjárhagslega háðir einstaklingar falla einnig undir skilgreininguna ásamt fyrirtækjum í eigu eða undir stjórn þessara aðila. Öll viðskipti sveitarfélagsins við tengda aðila eru á sömu forsendum og þegar um ótengda aðila er að ræða og eru skilyrði og skilmálar viðskiptanna sambærileg og í viðskiptum við ótengda aðila. Við ákvörðun um viðskipti við tengda aðila er farið að hæfisskilyrðum 20. gr. sveitastjórnarlaga. Eins og fram kemur í fundargerðum víkja menn af fundum ef þeir tengjast málum.

16. Samþykki ársreiknings

Ársreikningurinn var samþykktur á fundi sveitarstjórnar þann 23. maí 2018

Skýringar

17. Yfirlit um lykiltölur

	A hluti		A og B hluti	
	2017	Fjárhags- áætlun 2017	2017	Fjárhags- áætlun 2017
Í hlutfalli við rekstrartekjur:				
Skatttekjur	36,81%	46,46%	33,82%	41,68%
Framlög jöfnunarsjóðs	52,66%	45,69%	49,01%	40,99%
Skatttekjur samtals.....	89,47%	92,15%	82,83%	82,67%
Aðrar tekjur	10,53%	7,85%	17,17%	17,33%
	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Laun og launatengd gjöld.....	40,64%	46,31%	39,57%	43,28%
Annar rekstrarkostnaður án afskrifta	45,34%	46,29%	43,42%	45,43%
Afskriftir.....	3,59%	2,59%	5,75%	4,81%
Fjármagnsliðir, nettó.....	(0,24%)	0,66%	0,12%	0,60%
Rekstrarniðurstaða.....	10,67%	4,14%	11,14%	5,88%
Handbært fé frá rekstri	15,53%	6,73%	17,78%	10,69%
Fjárfestingahreyfingar	5,37%	2,91%	5,00%	2,61%
Í þúsundum króna á íbúa:				
Rekstur:				
Skatttekjur og jöfnunarsjóður.....	1.346	1.193	1.339	1.193
Aðrar tekjur.....	158	102	278	250
Rekstrartekjur samtals.....	1.504	1.294	1.616	1.443
Rekstrargjöld og fjármagnsliðir.....	1.344	1.241	1.436	1.358
Rekstrarniðurstaða ársins	160	54	180	85

	A hluti		A og B hluti	
	2017	2016	2017	2016
Í þúsundum króna á íbúa:				
Efnahagur:				
Eignir.....	3.115	3.009	3.096	2.993
Eigið fé.....	2.806	2.651	2.731	2.556
Skuldir án skuldbindinga.....	309	358	364	437
Skuldir að frádragnum handbæru fé.....	(347)	(137)	(381)	(130)

Skýringar

17. Yfirlit um lykiltölur (framhald)

Í þúsundum króna á íbúa:

	A hluti		A og B hluti	
	2017	2016	2017	2016
Úr sjóðstreymi:				
Veltufé (til)/frá rekstri.....	216	154	278	228
- í hlutfalli (%) við skuldir án skuldbindinga.....	70%	43%	76%	52%
- mælt í árum.....	1	2	1	2
Handbært fé frá rekstri.....	231	149	287	207
- í hlutfalli (%) við langtímaskuldir.....	213%	102%	122%	75%
- mælt í árum.....	0	1	1	1

Aðrar lykiltölur:

Veltufjárhlutfall - veltufjármunir / skammtímaskuldir.....	7,73	6,88	6,96	4,75
Eiginfjárhlutfall - eigið fé / heildarfjármagn.....	90,08%	88,09%	88,23%	85,41%
Heildarskuldir og skuldbindingar sem hlutfall af tekjum.....	21%	29%	23%	33%
Skuldahlutfall skv. reglum um fjárhagsleg viðmið sveitarf.....	21%	33%	23%	39%

Fimm ára yfirlit sveitarsjóðs:

	Árið 2017	Árið 2016	Árið 2015	Árið 2014	Árið 2013
Íbúafjöldi:					
Í ársbyrjun.....	184	204	202	179	182
Breyting á árinu.....	2	(20)	2	23	(3)
Í árslok.....	186	184	204	202	179

Í hlutfalli við rekstrartekjur

Skatttekjur	36,81%	43,93%	43,22%	40,25%	40,54%
Framlög jöfnunarsjóðs	52,66%	46,48%	45,46%	42,38%	41,44%
Skatttekjur samtals.....	89,47%	90,41%	88,68%	82,63%	81,98%
Aðrar tekjur	10,53%	9,59%	11,32%	17,37%	18,02%
	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Laun og launatengd gjöld.....	40,64%	45,99%	48,39%	44,68%	47,21%
Annar rekstrarkostnaður.....	45,34%	42,84%	46,17%	45,71%	48,38%
Afskriftir.....	3,59%	4,41%	4,36%	4,62%	5,06%
Fjármagnsliðir, nettó.....	(0,24%)	(0,42%)	0,77%	0,98%	3,77%
Rekstrarniðurstaða.....	10,67%	7,54%	0,32%	4,01%	(4,43%)

Skýringar

17. Yfirlit um lykiltölur (framhald)

	Árið 2017	Árið 2016	Árið 2015	Árið 2014	Árið 2013
Í þúsundum króna á íbúa á verðlagi hvers árs:					
Rekstur:					
Skatttekjur.....	554	543	497	490	425
Jöfnunarsjóður.....	792	575	496	515	452
Aðrar tekjur.....	158	119	144	128	280
	<u>1.504</u>	<u>1.237</u>	<u>1.137</u>	<u>1.133</u>	<u>1.157</u>
Laun og launatengd gjöld.....	611	569	531	548	492
Annar rekstrarkostnaður.....	642	438	367	441	482
Styrkir og framlög.....	26	71	97	70	46
Afskriftir.....	54	55	49	49	85
Fjármagnsliðir, nettó.....	(4)	(5)	6	9	15
Aðrir liðir	13	16	14	13	14
	<u>1.343</u>	<u>1.144</u>	<u>1.064</u>	<u>1.130</u>	<u>1.134</u>
Rekstramiðurstæða	<u>161</u>	<u>93</u>	<u>73</u>	<u>3</u>	<u>23</u>

Efnahagur:	Árið 2017	Árið 2016	Árið 2015	Árið 2014	Árið 2013
Eignir.....	3.115	3.009	2.609	2.573	2.549
Eigið fé.....	2.806	2.651	2.336	2.243	2.112
Skuldir	309	358	273	331	331
Sjóðstreymi:					
Handbært fé frá (til) rekstrar.....	231	149	63	106	73
Aðrar lykiltölur:					
Veltufjárhlutfall.....	6,56	4,44	6,11	8,10	3,29
Eiginfjárhlutfall.....	90,08%	88,09%	89,53%	87,15%	82,87%

18. Skuldbinding

Á árinu 2015 var gerður samningur við Atvinnuþróunarfélag Vestfjarða vegna iðnaðaruppbyggingar. Samningurinn var upp á kr. 1.500.000. Vegna framvindu verks voru greiddar og gjaldfærðar á árinu 2015 kr. 300.000. Eftirstöðvar samningsins verða gerðar upp á árinu 2018 við verklok.

19. Ýmislegt

Á árinu 2015 greiddi Súðavíkurreppur sérstakt aukaframlag til Bygðasamlags Vestfjarða (BsVest) um málefni fatlaðs fólks að fjárhæð 2,1 milljón kr. Þar sem framlög frá ríki og sveitarfélögum nægðu ekki fyrir rekstrarkostnaði þess. Þetta aukaframlag var umfram lögbundin framlög sem námu 1,24% af útsvarsstofni. Unnið er að því að fá leiðréttingu á framlögum til BsVest frá ríkinu til að meta útgjöldum vegna lögbundinna verkefna BsVest. BsVest ákvað að greiða til sveitarfélaganna vegna afkomu á árinu 2016 og nam hlutur Súðavíkurrepps um 1,0 milljón kr.

Hafnarsjóður Súðavíkurhrepps

Ársreikningur 2017

Súðavíkurhreppur
Grundarstræti 3
420 Súðavík

kt: 630269-4589

Hafnarsjóður Súðavíkurbrepps

Ársreikningur 2017

Efnisyfirlit.

Rekstrarreikningur.....	1
Efnahagsreikningur.....	2-3
Yfirlit um sjóðstreymi.....	4
Skýringar.....	5-6

Rekstrarreikningur 2017

	<u>2017</u>	<u>Fjárhags- áætlun</u>
REKSTRARTEKJUR:		
Almenn hafnargjöld	4.368.215	6.830.000
Aðrar tekjur	6.220.471	3.723.000
Rekstrartekjur	<u>10.588.686</u>	<u>10.553.000</u>
REKSTRARGJÖLD:		
Rekstur hafnarmannvirkja	2.804.672	3.846.000
Rekstur hafnarhúss	321.240	184.000
Laun og tengd gjöld	5.139.710	3.857.000
Þátttaka í skrifstofukostnaði aðalsjóðs	558.000	558.000
Afskriftir fasteigna og lausafjár	1.390.388	1.050.000
Rekstrargjöld	<u>10.214.010</u>	<u>9.495.000</u>
Hagnaður (tap) án fjármagnskostnaðar	<u>374.676</u>	<u>1.058.000</u>
FJÁRMUNATEKJUR OG (FJÁRMAGNSGJÖLD):		
Vaxtatekjur af veltufjármunum	127.425	0
Vaxtagjöld	(32.356)	0
Fjármunatekjur (fjármagnsgjöld)	<u>95.069</u>	<u>0</u>
REKSTRARNIÐURSTAÐA ÁRSINS.....	<u><u>469.745</u></u>	<u><u>1.058.000</u></u>

Efnahagsreikningur

		<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
Eignir			
Fastafjármunir			
Varanlegir rekstrarfjármunir			
Hafnarmannvirki	2	<u>14.972.798</u>	<u>16.363.186</u>
		<u>14.972.798</u>	<u>16.363.186</u>
	Fastafjármunir	<u>14.972.798</u>	<u>16.363.186</u>
Veltufjármunir			
Skammtímakröfur			
Óinnheimtar tekjur		<u>2.736.938</u>	<u>1.806.191</u>
	Veltufjármunir	<u>2.736.938</u>	<u>1.806.191</u>
	Eignir	<u><u>17.709.736</u></u>	<u><u>18.169.377</u></u>

31. desember 2017

Eigið fé og skuldir

		<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
Eigið fé			
Eigið fé	3	2.244.854	1.775.109
	Eigið fé	<u>2.244.854</u>	<u>1.775.109</u>
Skuldir			
Skammtímaskuldir			
Skuld við aðalsjóð Súðavíkurrepps		15.114.428	15.513.087
Aðrar skammtímaskuldir		350.454	881.181
	Skuldir	<u>15.464.882</u>	<u>16.394.268</u>
	Eigið fé og skuldir	<u><u>17.709.736</u></u>	<u><u>18.169.377</u></u>

Yfirlit um sjóðstreymi ársins 2017

	2017	2016
Rekstrarhreyfingar		
Afkoma ársins	469.745	210.980
Liðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi		
Reiknaðar afskriftir	1.390.388	1.390.388
Veltufé frá rekstri	1.860.133	1.601.368
Breytingar á skammtíaliðum		
Óinnheimtar tekjur, skammt. kröfur, lækkun (hækkun)	(930.747)	(395.766)
Skammtímaskuldir, hækkun (lækkun)	(530.727)	560.545
Handbært fé frá rekstri	398.659	1.766.147
Fjárfestingarhreyfingar		
Flotbryggja	0	(2.500.000)
Fjárfestingarhreyfingar	0	(2.500.000)
Fjármögnunarhreyfingar		
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting	(398.659)	733.853
Fjármögnunarhreyfingar	(398.659)	733.853
Hækkun (lækkun) handbærs fjár	0	0
Handbært fé í upphafi árs	0	0
Handbært fé í lok árs	0	0

Skýringar

Reikningsskilaaðferðir

1. Ársreikningurinn er í samræmi við lög og settar reikningsskilareglur. Við gerð ársreikningsins er í öllum meginatriðum fylgt sömu reikningsskilaaðferðum og á fyrra ári.

Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir

2. Hafnarmannvirki greinast þannig:

	<u>Hafnar- mannvirki</u>
Stofnverð í ársbyrjun.....	30.945.200
Afskrifað áður	<u>(14.582.014)</u>
Bókfært verð í ársbyrjun.....	16.363.186
Afskrifað á árinu	<u>(1.390.388)</u>
Bókfært verð í árslok.....	<u>14.972.798</u>
Afskriftarhlutföll	4-10%

Afskriftir eru reiknaðar sem fastur árlegur hundraðshluti af kostnaðarverði.

Eigið fé

3. Yfirlit yfir eiginfjárreikninga:

	<u>Eigið fé</u>
Yfirfært frá fyrra ári	1.775.109
Afkoma ársins	<u>469.745</u>
	<u>2.244.854</u>

Sundurliðanir

	2017	Fjárhags- áætlun
Almenn hafnargjöld		
Aflagjald	2.623.108	4.814.000
Lestargjald	149.067	0
Bryggjugjald	1.227.962	1.822.000
Kranagjald	368.078	194.000
	<u>4.368.215</u>	<u>6.830.000</u>
Aðrar tekjur		
Vogargjöld, tengigjöld og sorphreinsigjald	2.668.667	1.839.000
Selt landrafmagn og vatn	2.563.662	1.760.000
Hafnarbakkaleiga	988.142	124.000
	<u>6.220.471</u>	<u>3.723.000</u>
Rekstur hafnarmannvirkja		
Efni og vörur til viðhalds	818.353	1.880.000
Raforka	1.870.346	1.714.000
Símakostnaður	115.973	37.000
Annar kostnaður	0	215.000
	<u>2.804.672</u>	<u>3.846.000</u>
Laun og tengd gjöld		
Laun og launatengd gjöld	4.968.971	3.857.000
Ritföng, pappír, prentun	76.146	0
Akstur og dagpeningar	94.593	0
	<u>5.139.710</u>	<u>3.857.000</u>

Vatnsveita

Súðavíkurhrepps

Ársreikningur 2017

Súðavíkurhreppur
Grundarstræti 3
420 Súðavík

kt: 630269-4589

Vatnsveita

Súðavíkurhrepps

Ársreikningur 2017

Efnisyfirlit.

Rekstrarreikningur.....	1
Efnahagsreikningur.....	2 3
Yfirlit um sjóðstreymi.....	4
Skýringar.....	5

Rekstrarreikningur 2017

	2017	Fjárhags- áætlun
REKSTRARTEKJUR:		
Álagður vatnsskattur	4.713.611	5.500.000
Vatnsskattur skv. mælum	469.447	500.000
Rekstrartekjur	<u>5.183.058</u>	<u>6.000.000</u>
REKSTRARGJÖLD:		
Raforka og annar rekstur	601.801	643.000
Efni og vinna	205.125	383.000
Annar rekstrarkostnaður	10.138	10.000
Laun og launatengd gjöld	296.483	790.000
Páttaka í skrifstofukostnaði	279.000	279.000
Afskriftir veitukerfis	1.594.785	1.600.000
Rekstrargjöld	<u>2.987.332</u>	<u>3.705.000</u>
Tap án fjármagnskostnaðar	<u>2.195.726</u>	<u>2.295.000</u>
FJÁRMUNATEKJUR OG (FJÁRMAGNSGJÖLD):		
Vaxtagjöld af langtímaskuldum	0	0
Fjármunatekjur (fjármagnsgjöld)	<u>0</u>	<u>0</u>
REKSTRARNIÐURSTAÐA ÁRSINS.....	<u><u>2.195.726</u></u>	<u><u>2.295.000</u></u>

Efnahagsreikningur

		<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
Eignir			
Fastafjármunir			
Varanlegir rekstrarfjármunir			
Veitukerfi	2	<u>12.400.493</u>	<u>13.995.278</u>
		<u>12.400.493</u>	<u>13.995.278</u>
	Fastafjármunir	<u>12.400.493</u>	<u>13.995.278</u>
Veltufjármunir			
Skammtímakröfur			
Aðrar skammtímakröfur		<u>86.955</u>	<u>0</u>
		<u>86.955</u>	<u>0</u>
	Veltufjármunir	<u>86.955</u>	<u>0</u>
	Eignir	<u><u>12.487.448</u></u>	<u><u>13.995.278</u></u>

31. desember 2017

Eigið fé og skuldir

	<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
Eigið fé		
Óráðstafað eigið fé 3	<u>177.292</u>	<u>(2.018.434)</u>
Eigið fé	<u>177.292</u>	<u>(2.018.434)</u>
Skuldir		
Skammtímaskuldir		
Skuld við aðalsjóð Súðavíkurhrepps	<u>12.310.156</u>	<u>16.013.712</u>
	<u>12.310.156</u>	<u>16.013.712</u>
Skuldir	<u>12.310.156</u>	<u>16.013.712</u>
Eigið fé og skuldir	<u><u>12.487.448</u></u>	<u><u>13.995.278</u></u>

Yfirlit um sjóðstreymi ársins 2017

	<u>2017</u>
Rekstrarhreyfingar	
Afkoma ársins	2.195.726
Liðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi	
Reiknaðar afskriftir	1.594.785
	Veltufé frá rekstri
	<u>3.790.511</u>
Breytingar á skammtímalíðum	
Aðrar skammtímakröfur, lækkun (hækkun)	(86.955)
	Handbært fé frá rekstri
	<u>3.703.556</u>
Fjármögnunarhreyfingar	
Skuld við aðalsjóð Súðavíkurrepps, breyting	(3.703.556)
	Fjármögnunarhreyfingar
	<u>(3.703.556)</u>
Hækkun (lækkun) handbærs fjár	0
Handbært fé í upphafi árs	<u>0</u>
Handbært fé í lok árs	<u><u>0</u></u>

Skýringar

Reikningsskilaaðferðir

1. Ársreikningurinn er í samræmi við lög og settar reikningsskilareglur. Við gerð ársreikningsins er í öllum meginatriðum fylgt sömu reikningsskilaaðferðum og á fyrra ári. Ársreikningurinn er gerður eftir kostnaðarverðsaðferð.

Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir

2. Varanlegir rekstrarfjármunir greinast þannig:

	Vatnsveitu- kerfi
Stofnverð í ársbyrjun.....	39.869.635
Afskrifað áður	<u>(25.874.357)</u>
Bókfært verð í ársbyrjun.....	13.995.278
Afskrifað á árinu	<u>(1.594.785)</u>
Bókfært verð í árslok.....	<u>12.400.493</u>
Afskriftarhlutföll	4%

Afskriftir eru reiknaðar sem fastur árlegur hundraðshluti af kostnaðarverði miðað við eignarhaldstíma á árinu.

Eigið fé

3. Yfirlit yfir eiginfjárreikninga:

	Óráðstafað eigið fé
Yfirfært frá fyrra ári	(2.018.434)
Afkoma ársins	<u>2.195.726</u>
	<u>177.292</u>

Félagslegar íbúðir Súðavíkurbrepps

Ársreikningur 2017

Súðavíkurbreppur
Grundarstræti 3
420 Súðavík

kt: 630269-4589

Félagslegar íbúðir Súðavíkurhrepps

Ársreikningur 2017

Efnisyfirlit.

Rekstrarreikningur.....	1
Efnahagsreikningur.....	2-3
Yfirlit um sjóðstreymi.....	4
Skýringar.....	5

Rekstrarreikningur 2017

	<u>2017</u>	<u>Fjárhags- áætlun</u>
REKSTRARTEKJUR:		
Húsaleigutekjur	1.416.238	1.449.000
Rekstrartekjur	<u>1.416.238</u>	<u>1.449.000</u>
REKSTRARGJÖLD:		
Rekstrarkostnaður fasteigna		
Viðhald	561.242	108.000
Rafmagn og hiti	16.938	0
Vátryggingar	61.400	64.000
Fasteignagjöld	271.094	220.000
	<u>910.674</u>	<u>392.000</u>
Afskriftir fasteigna	396.675	220.000
Rekstrargjöld	<u>1.307.349</u>	<u>612.000</u>
Hagnaður án fjármagnskostnaðar	<u>108.889</u>	<u>837.000</u>
FJÁRMUNATEKJUR OG (FJÁRMAGNSGJÖLD):		
Vaxtagjöld og verðbætur af langtímaskuldum	(1.164.020)	0
(Fjármagnsgjöld)/fjármunatekjur	<u>(1.164.020)</u>	<u>0</u>
REKSTRARNIÐURSTAÐA ÁRSINS.....	<u>(1.055.131)</u>	<u>837.000</u>

Efnahagsreikningur

Eignir

		<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
Fastafjármunir			
Varanlegir rekstrarfjármunir			
Fasteignir, lóðir og fasteignaréttindi	2	<u>6.743.475</u>	<u>7.140.150</u>
		<u>6.743.475</u>	<u>7.140.150</u>
	Fastafjármunir	<u>6.743.475</u>	<u>7.140.150</u>
	Eignir	<u><u>6.743.475</u></u>	<u><u>7.140.150</u></u>

31. desember 2017

Eigið fé og skuldir

		<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
Eigið fé			
Ójafnað tap	3	(40.190.417)	(39.135.285)
	Eigið fé (neikvætt)	<u>(40.190.417)</u>	<u>(39.135.285)</u>
Skuldir			
Langtímaskuldir			
Skuldabréf hjá lánastofnunum	4	24.676.661	25.042.949
Næsta árs afborganir		(996.036)	(996.352)
		<u>23.680.625</u>	<u>24.046.597</u>
Skammtímaskuldir			
Aðrar skammtímaskuldir		36.189	20.869
Skuld við aðalsjóð Súðavíkurrepps		22.221.042	21.211.618
Næsta árs afborganir langtímalána	5	996.036	996.352
		<u>23.253.267</u>	<u>22.228.839</u>
	Skuldir	<u>46.933.892</u>	<u>46.275.435</u>
	Eigið fé og skuldir	<u><u>6.743.475</u></u>	<u><u>7.140.150</u></u>

Yfirlit um sjóðstreymi ársins 2017

	2017	Fjárhagsáætlun 2017
Rekstrarhreyfingar		
Afkoma ársins	(1.055.131)	(617.141)
Liðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi		
Reiknaðar afskriftir	396.675	396.675
Verðbætur	566.917	454.707
Veltufé frá rekstri (til rekstrar)	(91.539)	234.241
Breytingar á skammtímalíðum		
Skammtímalíðir, hækkun (lækkun)	15.320	(2.874)
Handbært fé frá rekstri (til rekstrar)	(76.219)	231.367
 Fjármögnunarhreyfingar		
Skuld við aðalsjóð Súðavíkurrepps, breyting	1.009.424	589.385
Afborganir langtímalána	(933.205)	(820.752)
Fjármögnunarhreyfingar	76.219	(231.367)
Hækkun (lækkun) handbærs fjár	0	0
Handbært fé í upphafi árs	0	0
Handbært fé í lok árs	0	0

Skýringar

Reikningsskilaaðferðir

1. Ársreikningurinn er í samræmi við lög og settar reikningsskilareglur. Við gerð ársreikningsins er í öllum meginatriðum fylgt sömu reikningsskilaaðferðum og á fyrra ári.

Skuldir sem bundnar eru vísitölu eru færðar upp miðað við verðlag í lok reikningsársins.

Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir

2. Fasteignir greinast þannig:

	Fasteignir
Bókfært verð í ársbyrjun.....	7.140.150
Afskrifað á árinu	(396.675)
Bókfært verð í árslok.....	<u>6.743.475</u>
Afskriftarhlutföll	2,5%

Afskriftir eru reiknaðar sem fastur árlegur hundraðshluti af kostnaðarverði miðað við eignarhaldstíma á árinu.

Eigið fé

3. Yfirlit yfir eiginfjárreikninga:

	Eigið fé
Yfirfært frá fyrra ári	(39.135.285)
Tap ársins	(1.055.131)
	<u>(40.190.418)</u>

Langtímaskuldir

4. Yfirlit um langtímaskuldir:

	Eftirstöðvar
Skuldir í íslenskum krónum	24.676.661
Næsta árs afborganir langtímaskulda	(996.036)
Langtímaskuldir í árslok	<u>23.680.625</u>

5. Afborganir af langtímaskuldum í lok ársins greinast þannig á næstu ár:

Næsta árs afborganir	996.036
Afborganir 2017.....	996.036
Afborganir 2018.....	996.036
Afborganir 2019.....	996.036
Afborganir 2020.....	996.036
Afborganir síðar	19.696.481
	<u>24.676.661</u>

Fráveita Súðavíkurhrepps

Ársreikningur 2017

Súðavíkurhreppur
Grundarstræti 3
420 Súðavík

kt: 630269-4589

Fráveita Súðavíkurbrepps

Ársreikningur 2017

Efnisyfirlit.

Rekstrarreikningur.....	1
Efnahagsreikningur.....	2
Yfirlit um sjóðstreymi.....	3
Skýringar.....	4

Rekstrarreikningur ársins 2017

	<u>2017</u>	<u>Fjárhags- áætlun</u>
REKSTRARTEKJUR:		
Álagt holræsagjald	3.646.734	3.623.000
Þjónustutekjur	14.322	0
Rekstrartekjur	<u>3.661.056</u>	<u>3.623.000</u>
REKSTRARGJÖLD:		
Efni og vinna	0	1.285.000
Annar rekstrarkostnaður	72.689	17.000
Afskriftir	232.400	0
Rekstrargjöld	<u>305.089</u>	<u>1.302.000</u>
REKSTRARNIÐURSTAÐA ÁRSINS.....	<u>3.355.967</u>	<u>2.321.000</u>

Efnahagsreikningur

Eignir

	<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
Fastafjármunir		
Varanlegir rekstrarfjármunir		
Holræsakerfi	<u>3.718.400</u>	<u>3.950.800</u>
Fastafjármunir	<u>3.718.400</u>	<u>3.950.800</u>
Veltufjármunir		
Inneign hjá aðalsjóði Súðavíkurrepps	<u>15.540.624</u>	<u>11.952.257</u>
Veltufjármunir	<u>15.540.624</u>	<u>11.952.257</u>
Eignir	<u>19.259.024</u>	<u>15.903.057</u>

31. desember 2017

Eigið fé og skuldir

	<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
Eigið fé		
Óráðstafað eigið fé	<u>19.259.024</u>	<u>15.903.057</u>
Eigið fé	<u>19.259.024</u>	<u>15.903.057</u>
Eigið fé og skuldir	<u>19.259.024</u>	<u>15.903.057</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>

Yfirlit um sjóðstreymi ársins 2017

	<u>2017</u>
Rekstrarhreyfingar	
Afkoma ársins	3.355.967
Liðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi	
Reiknaðar afskriftir	232.400
	<u>3.588.367</u>
Veltufé frá rekstri	3.588.367
Handbært fé frá rekstri	<u>3.588.367</u>
Fjárfestingarhreyfingar	
Skammtímastaða við eigin fyrirtæki, breyting	<u>(3.588.367)</u>
Fjárfestingarhreyfingar	<u>(3.588.367)</u>
Hækkun (lækkun) handbærs fjár	0
Handbært fé í upphafi árs	<u>0</u>
Handbært fé í lok árs	<u><u>0</u></u>

Skýringar

Reikningsskilaaðferðir

1. Ársreikningurinn er í samræmi við lög og góða reikningsskilavenju. Við gerð ársreikningsins er í öllum meginatriðum fylgt sömu reikningsskilaaðferðum og á fyrra ári. Ársreikningurinn er gerður eftir kostnaðarverðsaðferð.

Fjárfesting í holræsakerfi nýrrar byggðar í Súðavík var ekki eignfærð á sínum tíma þar sem ríkissjóður endurgreiddi tilkostnaðinn. Holræsakerfi á Langeyri er eignfært og afskrifað.

Hitaveita Súðavíkurhrepps

Ársreikningur 2017

Súðavíkurhreppur
Grundarstræti 3
420 Súðavík

kt: 630269-4589

Hitaveita Súðavíkurbrepps

Ársreikningur 2017

Efnisyfirlit.

Rekstrarreikningur.....	1
Efnahagsreikningur.....	2
Skýringar	3

Rekstrarreikningur 2017

	<u>2017</u>	<u>Fjárhags- áætlun</u>
REKSTRARTEKJUR:		
Styrkir og framlög	0	0
Rekstrartekjur	<u>0</u>	<u>0</u>
REKSTRARGJÖLD:		
Efni og vinna	0	0
Annar rekstrarkostnaður	0	0
Rekstrargjöld	<u>0</u>	<u>0</u>
REKSTRARNIÐURSTAÐA ÁRSINS.....	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>

Efnahagsreikningur

Eignir

	<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
Fastafjármunir		
Varanlegir rekstrarfjármunir		
Jarðhitaleit	<u>2.843.317</u>	<u>2.843.317</u>
Fastafjármunir	<u>2.843.317</u>	<u>2.843.317</u>
Veltufjármunir		
Skammtímakröfur		
Aðrar skammtímakröfur	<u>0</u>	<u>0</u>
Veltufjármunir	<u>0</u>	<u>0</u>
Eignir	<u>2.843.317</u>	<u>2.843.317</u>

31. desember 2017

Eigið fé og skuldir

	<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
Eigið fé		
Óráðstafað eigið fé	<u>0</u>	<u>0</u>
Eigið fé	<u>0</u>	<u>0</u>
Skuldir		
Skammtímaskuldir		
Skuld við aðalsjóð Súðavíkurbrepps	<u>2.843.317</u>	<u>2.843.317</u>
Skuldir	<u>2.843.317</u>	<u>2.843.317</u>
Eigið fé og skuldir	<u>2.843.317</u>	<u>2.843.317</u>

Skýringar

Reikningsskilaaðferðir

1. Ársreikningurinn er í samræmi við lög og góða reikningsskilavenju. Við gerð ársreikningsins er í öllum meginatriðum fylgt sömu reikningsskilaaðferðum og á fyrra ári. Ársreikningurinn er gerður eftir kostnaðarverðsaðferð.

Veitukerfi

2. Veitukerfi samanstendur af:

Stofnverð í ársbyrjun.....	2.843.317
Bókfært verð í árslok.....	<u>2.843.317</u>

Fasteignafélagið Langeyri ehf.

Ársreikningur 2017

Fasteignafélagið Langeyri ehf.
Grundarstræti 3
420 Súðavík

kt. 690305-0700

Fasteignafélagið Langeyri ehf.

Ársreikningur 2017

Efnisyfirlit.

Skýrsla stjórnar.....	2
Áritun endurskoðenda.....	3
Rekstrarreikningur.....	4
Efnahagsreikningur.....	5-6
Yfirlit um sjóðstreymi.....	7
Skýringar.....	8-9

Skýrsla stjórnar

Félagið var stofnað 2005. Tilgangur þess er að byggja, eiga og leigja atvinnuhúsnæði, rekstur, kaup og sala fasteigna og lánastarfsemi.

Að álitum stjórnar og framkvæmdastjóra Fasteignafélagsins Langeyrar ehf. koma fram í ársreikningi þessum allar upplýsingar sem nauðsynlegar eru til að glöggva sig á stöðu félagsins í árslok, rekstrarárangri ársins og fjárhagslegri þróun á árinu.

Tap af rekstri félagsins nam kr. 1.330.807. Stjórn félagsins leggur til að tapið verði yfirfært til næsta árs.

Súðavíkurreppur er eini eigandi félagsins.

Stjórn og framkvæmdastjóri Fasteignafélagsins Langeyrar ehf. staðfesta hér með ársreikning félagsins fyrir árið 2017 með undirritun sinni.

Súðavík, maí 2018

Í stjórn

Framkvæmdastjóri

Áritun endurskoðenda

Til stjórnar og hluthafa í Fasteignafélaginu Langeyri ehf.

Við höfum endurskoðað meðfylgjandi ársreikning Fasteignafélagsins Langeyrar ehf. fyrir árið 2017. Ársreikningurinn hefur að geyma skýrslu stjórnar, rekstrarreikning, efnahagsreikning, yfirlit um sjóðstreymi, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Ábyrgð stjórnenda á ársreikningnum

Stjórnendur eru ábyrgir fyrir gerð og framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga. Samkvæmt því ber þeim að skipuleggja, innleiða og viðhalda innra eftirliti sem varðar gerð og framsetningu ársreiknings, þannig að hann sé í meginatriðum án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka. Ábyrgð stjórnenda nær einnig til þess að beitt sé viðeigandi reikningsskilaaðferðum og reikningshaldslegu mati miðað við aðstæður.

Ábyrgð endurskoðenda

Ábyrgð okkar felst í því álit sem við látum í ljós á ársreikningnum á grundvelli endurskoðunarinnar. Endurskoðað var í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Samkvæmt þeim ber okkur að fara eftir settum siðareglum, skipuleggja og haga endurskoðuninni þannig að nægjanleg víska fái um að ársreikningurinn sé án verulegra annmarka.

Endurskoðun felur í sér aðgerðir til staðfestingar á fjárhæðum og skýringum í ársreikningnum. Val endurskoðunaraðgerða byggir á faglegu mati endurskoðandans, meðal annars á þeirri hættu að verulegir annmarkar séu á ársreikningnum, hvort sem er af völdum sviksemi eða mistaka. Við áhættumatið er tekið tillit til þess innra eftirlits félagsins sem varðar gerð og framsetningu ársreikningsins, til þess að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki til þess að gefa álit á virkni innra eftirlits fyrirtækisins. Endurskoðun felur einnig í sér mat á þeim reikningsskilaaðferðum og matsaðferðum sem stjórnendur nota við gerð ársreikningsins sem og mat á framsetningu hans í heild.

Við teljum að við endurskoðunina höfum við aflað nægilegra og viðeigandi gagna til að byggja álit okkar á.

Álit

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af afkomu félagsins á árinu 2017, efnahag þess 31. desember 2017 og breytingu á handbæru fé á árinu 2017, í samræmi við lög um ársreikninga.

Ísafirði, maí 2018

Endurskoðun Vestfjarða ehf.

Guðmundur E. Kjartansson
endurskoðandi

Rekstrarreikningur ársins 2017

	Skýr.	2017	2016
Rekstrartekjur			
Húsaleigutekjur		7.002.504	7.974.653
		<u>7.002.504</u>	<u>7.974.653</u>
Rekstrargjöld			
Rekstur húsnæðis		3.230.043	2.415.522
Skrifstofu- og stjórnunarkostnaður		1.430.964	1.323.258
Niðurfærsla viðskiptakrafna, breyting		82.356	(1.642.905)
Afskriftir	2	3.635.516	3.691.330
		<u>8.378.879</u>	<u>5.787.205</u>
Afkoma (tap) fyrir fjárm.liði		(1.376.375)	2.187.448
Vaxtatekjur		65.224	86.590
Vaxtagjöld		(19.656)	(13.886)
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)		<u>45.568</u>	<u>72.704</u>
Afkoma (Tap)		<u>(1.330.807)</u>	<u>2.260.152</u>

31. desember 2017

Eigið fé og skuldir

	Skýr.	31.12.2017	31.12.2016
Eigið fé	4		
Hlutafé		25.000.000	25.000.000
Óráðstafað eigið fé		(20.368.652)	(19.037.845)
Eigið fé alls		<u>4.631.348</u>	<u>5.962.155</u>
Skuldir			
Skammtímaskuldir			
Viðskiptaskuldir		526.719	426.830
Skuldir við tengda aðila		93.132.075	92.579.078
Aðrar skammtímaskuldir.....		260.348	13.769
		<u>93.919.142</u>	<u>93.019.677</u>
Skuldir		<u>93.919.142</u>	<u>93.019.677</u>
Eigið fé og skuldir		<u>98.550.490</u>	<u>98.981.832</u>

Sjóðstreymi ársins 2017

	Skýr.	2017	2016
Rekstrarhreyfingar			
Afkoma/tap ársins		(1.330.807)	2.260.152
Rekstrarliðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi			
Afskriftir		3.635.516	3.691.330
Veltufé (til) frá rekstri		2.304.709	5.951.482
 Breyting á rekstartengdum eignum og skuldum			
Skammtímakröfur, lækkun, (hækkun)		277.485	(2.982.244)
Skammtímaskuldir, (lækkun), hækkun		346.468	(239.298)
Handbært fé (til) frá rekstri		2.928.662	2.729.940
 Fjármögnunarhreyfingar			
Viðskiptareikningur tengds aðila		552.997	5.263.167
Fjármögnunarhreyfingar		552.997	5.263.167
Hækkun (lækkun) handbærs fjár		3.481.659	7.993.107
Handbært fé í upphafi árs		13.193.750	5.200.643
Handbært fé í lok árs		16.675.409	13.193.750

Skýringar

Reikningsskilaaðferðir

1. Ársreikningurinn er í samræmi við lög og settar reikningsskilareglur. Ársreikningurinn er gerður eftir kostnaðarverðsaðferð og fylgt er í öllum meginatriðum sömu reikningsskilaaðferðum og á fyrra ári.

Varanlegir rekstrarfjármunir

2. Varanlegir rekstrarfjármunir greinast þannig:

	Fasteignir	Samtals
Bókfært verð í ársbyrjun.....	81.224.544	81.224.544
Afskrifað á árinu	(3.635.516)	(3.635.516)
Bókfært verð í árslok.....	<u>77.589.028</u>	<u>77.589.028</u>
Afskriftarhlutföll	3%	

Afskriftir eru reiknaðar sem fastur árlegur hundraðshluti af kostnaðarverði.

Fasteignamat og váttryggingamat eigna félagsins í árslok greinist þannig:

	Fasteignamat	Váttrygginga- mat	Bókfært verð
Fasteignir.....	47.550.000	239.250.000	77.589.028
	<u>47.550.000</u>	<u>239.250.000</u>	<u>77.589.028</u>

Skammtímafröfur

3. Skammtímafröfur eru færðar á nafnverði.

Eigið fé

4. Yfirlit yfir eiginfjárreikninga:

	Hlutfé	Óráðstafað eigið fé	Samtals eigið fé
Yfirfært frá fyrra ári	25.000.000	(19.037.845)	5.962.155
Rekstrarútkoma ársins		(1.330.807)	(1.330.807)
	<u>25.000.000</u>	<u>(20.368.652)</u>	<u>4.631.348</u>

Skattamál

5. Ekki kemur til greiðslu tekjuskatts vegna yfirferanlegs taps upp á 7,5 milljónir. Ónýtt skattalegt tap nýttist til frádráttar hagnaði næstu tíu ár eftir að það myndast.

Frá hagnaði ársins 2018	1.008.065
Frá hagnaði ársins 2020.....	2.778.315
Frá hagnaði ársins 2021.....	726.761
Frá hagnaði ársins 2022.....	886.265
Frá hagnaði ársins 2025.....	9.102.487
Frá hagnaði ársins 2027.....	1.314.407
	<u>15.816.300</u>

Sundurliðanir

	2017	2016
Rekstur húsnæðis		
Viðhald húsnæðis	488.817	83.038
Tryggingar	228.558	222.299
Rafmagn og hiti	1.324.555	1.029.653
Fasteignagjöld	1.036.416	933.707
Annar kostnaður	35.377	146.825
Öryggisgæsla	116.320	0
	<u>3.230.043</u>	<u>2.415.522</u>
Skrifstofu- og stjórnunarkostnaður		
Sími	50.158	54.258
Flutningsgjöld	1.420	109.911
Endurskoðun og reikningsskil	110.386	0
Önnur aðkeypt þjónusta	0	(109.911)
Hlutdeild í rekstrarkostnaði Súðavíkurrepps	1.269.000	1.269.000
	<u>1.430.964</u>	<u>1.323.258</u>